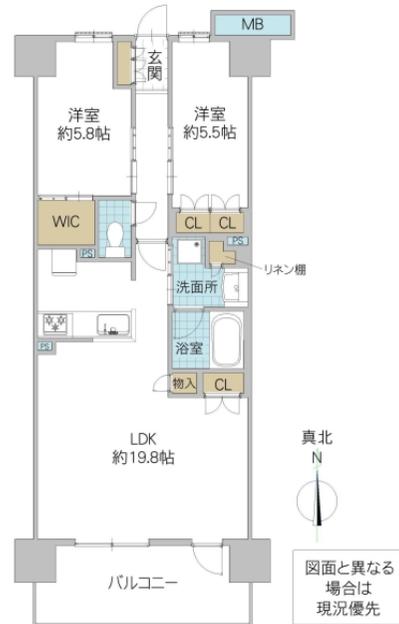


# 新生活応援!エアコン2基、照明器具各居室完備!ハイグレードな物件です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レーベン水戸 ONE STATE TOWER 1011号室

所在地	茨城県 水戸市宮町		
構造/築年月	RC / 2025年02月		
間取	2LDK		
専有面積	69.13 平米 20.91 坪		
賃料	16.5 万円		
共益費	15,000 円		
駐車場	無し		
礼金	0.5 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	181,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩3分		
設備	都市ガス, BS, CS(110°), エレベーター, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), ミラブルシャワーヘッド(浴室), 冷暖房(2基/LDK・北側5.8帖洋室), システムキッチン(ガス3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具(5基), 床暖房, シューズボックス, TVインターホン, ディスボーター, 食洗機, 防災セット, インターネット無料		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	保証会社必須 防火地域 キッチン浄水器フィルター(借主負担で申込、借主責任で解約)ミラブルシャワーヘッド(使用の際は既存ヘッドは借主にて保管) めやす賃料185,156円		
物件番号	MG19658-0-1011		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	917m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。