

日当たり&風通し良好!角部屋!落ち着いた雰囲気の住宅街です!駐車場1台付!



反転タイプ有
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コーポT&M 102号室

所在地	茨城県 土浦市港町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1986年11月		
間取	2DK		
専有面積	41.76 平米 12.63 坪		
賃料	4.75 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	52,250 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 土浦駅徒歩13分		
設備	LPガス, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, TVインターホン		
ガス会社	アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課		
備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交換代:16,500円(税込) DS室内消毒料:13,200円(税込) FA消火剤:5,500円(税込) 賃貸保証会社利用必須(初回保証料:賃料総額の100%・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%) 法人契約の場合:敷金2ヶ月礼金1ヶ月 めやす賃料51,990円		
物件番号	AK14220-0-102		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	1700m	土浦協同病院	6900m
土浦第一中	2000m	霞ヶ浦総合公園	1700m
ファミリーマート	800m	土浦ジェーコムスタジアム	600m
コープ土浦	1100m	土浦市役所	950m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。