

千波湖までお散歩圏内！千波小学校まで720m！スーパー等も近くにあり買い物も便利！



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルポール福原 202号室

所在地	茨城県 水戸市千波町
構造/築年月	鉄骨造 / 1985年07月
間取	1LDK
専有面積	33.00 平米 9.98 坪
賃料	4.2 万円
共益費	-
駐車場	無料(1台)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	46,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩22分
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 温水洗浄便座, 照明器具, 室内物干
ガス会社	
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:要確認 室内消費費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料42,000円
物件番号	AK19696-0-202
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	720m	水戸市役所	1500m
セブンイレブン千波小学校	558m		
マルト元吉田店	1500m		
水戸駅南口	1577m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。