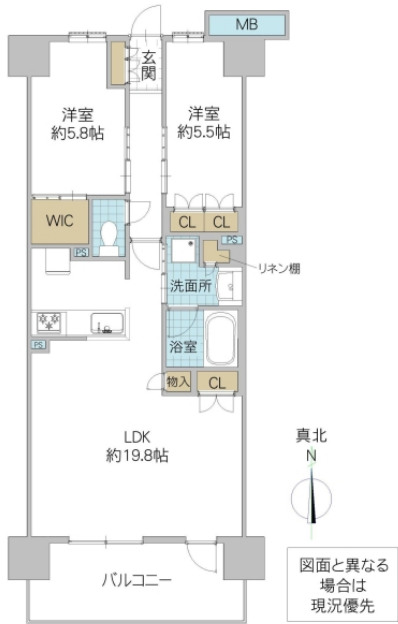


19.8帖の大きなリビング!ゆっくりくつろげます☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レーベン水戸 ONE STATE TOWER 19階部分

所在地	茨城県 水戸市宮町		
構造/築年月	RC / 2025年02月		
間取	2LDK		
専有面積	69.13 平米 20.91 坪		
賃料	18.5 万円		
共益費	12,000 円		
駐車場	無		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	203,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	0.5 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩3分		
設備	都市ガス,エレベーター,オートロック,宅配BOX,シャワー,給湯(追焚),システムキッチン(3口・グリル付),デイスパーザー,食器洗浄乾燥機,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,浴室TV,床暖房,シューズボックス,24時間換気,TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	Always家財保険付き24時間駆けつけサービス:2,750円/月 アルソックみまもりサポート(70歳以上加入必須):3,751円/月 退去時のクリーニング費用負担 保証会社利用必須//日本セーフティー(初回:賃料等支払総額50%・月額保証料:1,800円) ペット(小型犬1匹)可:礼金1ヶ月増 短期解約違約金有 法人契約:更新料1ヶ月 駐輪場:無料 事務所使用・ルームシェア・喫煙・楽器・DIY不可 めやす賃料202,781円		
物件番号	MG19658-0-1900		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	917m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。