

都市ガス、インターネット無料(Wi-Fi埋込式)、宅配BOX付き



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エスポワール生田町 101号室

所在地	茨城県 土浦市生田町		
構造/築年月	木造 / 2025年04月		
間取	1LDK		
専有面積	34.57 平米 10.45 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	3,300円 2台目:2,200円(空き要確認)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩27分		
設備	都市ガス, インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城南支社		
備考	安心入居サポート:1,100円/月 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 法人契約時:礼金2ヶ月 めやす賃料63,917円		
物件番号	AK19606-B-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦小	1300m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。