

インターネット無料☆ペット可物件、設備充実のZEH物件です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アスフォート III 203号室

所在地	茨城県 下妻市下妻甲		
構造/築年月	木造 / 2025年06月		
間取	2LDK		
専有面積	59.58 平米 15.13 坪		
賃料	8 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	2,200円～3,300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	88,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	関東鉄道常総線 下妻駅徒歩7分		
設備	LPガス,BS,CS,インターネット無料,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,一坪風呂,システムキッチン(3口/IH・グリル付),室内物干,照明器具,24時間換気,複層ガラス,シューズボックス,TVインターホン		
ガス会社			
備考	ペット可 定額クリーニング費負担あり 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5% 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 町内会費:300円/月 家賃割20%:割引期間は契約開始日より23ヶ月後の末日迄。割引対象は家賃のみで、割引期間中の家賃64,000円。25/6/1迄に契約開始となる契約が対象 めやす賃料84,467円		
物件番号	AG19535-3-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下妻小	550m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
FAX:029-860-3622
mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。