

		リッシュプレイス 102号室			
 完成予想図につき実際とは多少異なる場合がございます。		所在地	茨城県 水戸市上水戸		
		構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年03月		
		間取	2LDK		
		専有面積	50.39 平米 15.24 坪		
		賃料	8.8 万円		
		共益費	5,000 円		
		駐車場	無料(2台)		
		礼金	0.5 ヶ月		
		敷金	-		
		仲介手数料	96,800 円		
		家財保険	-		
		契約更新料	1 ヶ月		
		交通	JR常磐線(取手〜いわき) 赤塚駅 バス15分 常盤小学校前バス停下車 徒歩6分		
		設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(D, U-NET/Wi-Fi/回線工事後使用可), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 住宅用火災警報器, ペアガラス, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン		
		ガス会社			
		備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) エネ費用等保証金有(法人契約のみ) 保証会社利用必須/1・2のどちらか1保証料:月額総賃料の3.4%+800円/月額 IC振替祝時手数料有・家財保険加入不要(その他商品あり) 2初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) 太陽光発電電力の自家消費可(昼間の発電中のみ)太陽光発電設備の発電開始手続き完了まで自家消費不可 自家消費されない期間の使用電気代相当額の補償等		
		物件番号	AG19516-0-102		
		取引態様	仲介		
		【地域情報】			
		施設 常磐小	距離 300m	施設	距離
				</	



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。