









図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

	十波可入員	[注七 00]	
 所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	木造 / 1983年02月		
間取	3К		
専有面積	52.58 平米 15.90 坪		
<b>賃料</b>	5.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	-		
一————————————————————————————————————	60,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜 幼稚園前バス停	小わき)水戸駅 下車 徒歩1分	バス14分 千波
設備	LPガス,シャワー 粧台,温水洗浄便 宅用火災警報器	-, 給湯(追焚), 冷 極, 一坪風呂, 照	援房, 洗髮洗面化 明器具, 雨戸, 住
 ガス会社			
備考	24時間電話受付 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//1・2のどれか 1保証料:月額総賃料の3.4%+800円/月額・口振選択時手数料有・家財保険加入不要(その他商品あり) 2初回保証料:18,000円・月額総賃料の1.6%+80円/月額・口を振替手数料:税込9円/月額・財産施替手数料:代の他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額債料等合計額水100%、更新:2万円/1年) 2024年03月リフォーム済(キッチン・ユニットパス交換済み) めやす賃料56,146円		
———————— 物件番号	KG19418-0-001		
取引態様		仲介	
	【地域	 战情報】	
施設	距離	施設	距離
千波小	100m	2002	>

千波町大貫住宅 001



Google ヤマダデンキ テックランド水戸本店

宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号

## 香陵住販株式会社 ネット支店 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100 FAX:029-302-7080

Map data @2025

mail:info@koryo-j.co.jp

web : https://www.koryo-j.co.jp/



N

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、 更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年 間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当た りの金額です。