

省エネ+創エネのZEH-M物件! 月々の費用を抑えてお得に♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

erede 102号室

所在地	茨城県 つくば市倉掛		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年10月		
間取	2LDK		
専有面積	50.38 平米 15.23 坪		
賃料	8.3 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	3,300円 2台目:3,300円(縦列限定・空き要確認)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	91,300 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩30分		
設備	都市ガス, BS, CS(110°), インターネット無料(D.U-NET), 宅配BOX, SECOMセキュリティ, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	初回2年間限定賃料4,000円引き(初回契約開始2年間は表示金額とし、更新後は月額98,000円※2年未満解約違約金賃料1ヶ月分)・D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) ZEH-M賃貸住宅 めやす賃料91,458円		
物件番号	AG19187-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
竹園東小	800m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば支店**  
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700  
 FAX:029-846-5711  
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。