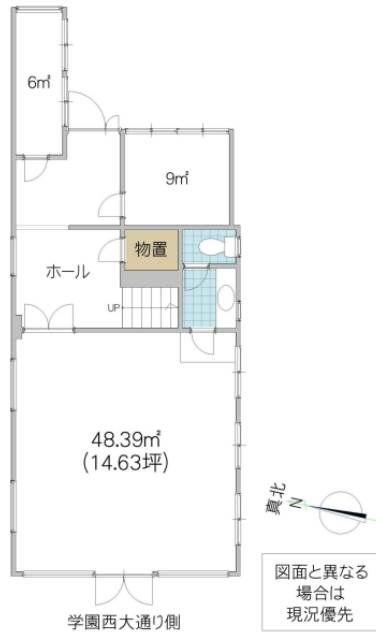


|        |      |                                                                                     |    |  |  |
|--------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|--|--|
|        |      | つくば特許ビル 1F                                                                          |    |  |  |
| 所在地    |      | 茨城県 つくば市二の宮                                                                         |    |  |  |
| 構造/築年月 |      | 鉄骨造 / 1994年08月                                                                      |    |  |  |
| 間取     |      | 1R                                                                                  |    |  |  |
| 専有面積   |      | 48.39 平米 14.63 坪                                                                    |    |  |  |
| 賃料     |      | 14.3 万円                                                                             |    |  |  |
| 共益費    |      | -                                                                                   |    |  |  |
| 駐車場    |      | 5,500円/台                                                                            |    |  |  |
| 礼金     |      | -                                                                                   |    |  |  |
| 敷金     |      | 2 ヶ月                                                                                |    |  |  |
| 仲介手数料  |      | 143,000 円                                                                           |    |  |  |
| 家財保険   |      | -                                                                                   |    |  |  |
| 契約更新料  |      | -                                                                                   |    |  |  |
| 交通     |      | つくばエクスプレス つくば駅 徒歩28分                                                                |    |  |  |
| 設備     |      | 給湯                                                                                  |    |  |  |
| ガス会社   |      |                                                                                     |    |  |  |
| 備考     |      | 電気代:個別メータにて精算 水道定額制:1,100円/月(税込) 建物内看板(ネームプレート):実費費用負担有 市街化区域/第二種住居地域 めやす賃料143,000円 |    |  |  |
| 物件番号   |      | J1G00132-0-001                                                                      |    |  |  |
| 取引態様   |      | 仲介                                                                                  |    |  |  |
| 【地域情報】 |      |                                                                                     |    |  |  |
| 施設     | 距離   | 施設                                                                                  | 距離 |  |  |
| 二の宮小   | 990m |                                                                                     |    |  |  |
|        |      |                                                                                     |    |  |  |
|        |      |                                                                                     |    |  |  |





※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。