

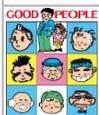
マルメンテ 101号室

所在地	茨城県 水戸市三の丸		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年07月		
間取	1LDK		
専有面積	40.13 平米 12.13 坪		
賃料	7.8 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:4,400円/空き要確認		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	85,800 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩15分		
設備	LPガス, BS, CS, インターネット無料(D, U-NET/回線工事後使用可/Wi-Fi), オートロック, 宅配BOX, ALSOKホームセキュリティ, シヤワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(1H), 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, 室内物干, 床下収納, 24時間換気, 自動火災報知設備, ペアガラス, 防犯合わせガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:9,900円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 機能保証加入必須 指定機能保証加入の場合リッピング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機能保証の加入必須) ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいたします) ZEH-W物件 めやす賃料85,750円		
物件番号	AG18976-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	800m		



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。