



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（４）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランツ 101号室			
所在地	茨城県 小美玉市羽鳥		
構造/築年月	木造 / 2009年03月		
間取	1LDK		
専有面積	45.12 平米 13.65 坪		
賃料	5 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	55,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 羽鳥駅 徒歩8分		
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚/オートパス),冷暖房,ガスコンロ,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,照明器具,床下収納,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティキー,TVインターホン		
ガス会社	ガスパル 水戸販売所		
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:50,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料51,700円		
物件番号	A1G13885-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 羽鳥小	距離 1600m	施設	距離