



図面と異なる  
場合は  
現況優先



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## パークテラス長堀 6号館 402号室

|        |                   |
|--------|-------------------|
| 所在地    | 茨城県 ひたちなか市長堀町     |
| 構造/築年月 | RC / 1991年11月     |
| 間取     | 2LDK              |
| 専有面積   | 65.70 平米 19.87 坪  |
| 賃料     | 6.8 万円            |
| 共益費    | 3,000 円           |
| 駐車場    | 無料(2台) 3台目:3,300円 |
| 礼金     | 1 ヶ月              |
| 敷金     | 1 ヶ月              |
| 仲介手数料  | -                 |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年     |
| 契約更新料  | -                 |

|        |                                                                                                                                                                         |    |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩25分                                                                                                                                                  |    |    |
| 設備     | LPガス, インターネット無料(導入予定), 宅配BOX, 給湯(追焚), 冷暖房2基, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄暖房便座, シューズボックス, TVインターホン, トランクルーム                                                                             |    |    |
| ガス会社   | カンプロ(株)水戸東営業所                                                                                                                                                           |    |    |
| 備考     | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 町内会費:200円/月額 契約時鍵交換代:要確認 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 当社貸主につき仲介手数料無し めやす賃料72,417円 |    |    |
| 物件番号   | MK18820-6-402                                                                                                                                                           |    |    |
| 取引態様   | 貸主                                                                                                                                                                      |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                                                                                         |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                                                                                      | 施設 | 距離 |
| 長堀小    | 400m                                                                                                                                                                    |    |    |
|        |                                                                                                                                                                         |    |    |
|        |                                                                                                                                                                         |    |    |
|        |                                                                                                                                                                         |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。