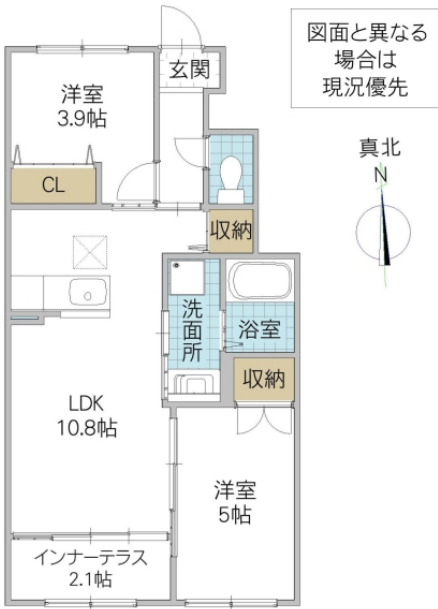


2024年7月完成予定の新築アパートです。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

那珂市菅谷IV期 新築工事 102号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	鉄骨造 / 2024年07月		
間取	2LDK		
専有面積	50.02 平米 15.13 坪		
賃料	6.4 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円 2台目:3,300円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	70,400 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 下菅谷駅 徒歩7分		
設備	LPガス, インターネット無料, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス/2口), 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 高耐震設計 めやす賃料68,333円		
物件番号	A2N18908-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷小	1200m	ホームセンターカンセキ那	2609m
セブンイレブン那珂堀ノ内	1164m	那珂市役所	3048m
医療法人貞心会西山堂慶和	3085m		
ドラッグストアトライウェ	1277m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。