



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルネつくばローレルコート 501号室

所在地	茨城県 つくば市吾妻		
構造/築年月	RC / 2023年09月		
間取	3LDK		
専有面積	77.11 平米 23.32 坪		
賃料	25 万円		
共益費	20,000 円		
駐車場	8,000円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	275,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	0.5 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩7分		
設備	都市ガス, インターネット無料, CATV, エレベーター, 宅配BOX, キッズルーム, EVステーション, 来客用駐車場, 給湯(追焚/ミスサウナ), システムキッチン(3口※グリル), 食器洗浄乾燥機, 備付食器棚, 浄水器, ディスポーザー, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 床暖房, シューズボックス, 24時間換気, ディンプルキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%・更新時:10,000円/1年毎) 法人契約:礼金2ヶ月 駐輪場:無料 めやす賃料277,813円		
物件番号	M3N18844-0-501		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 吾妻小	距離 970m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。