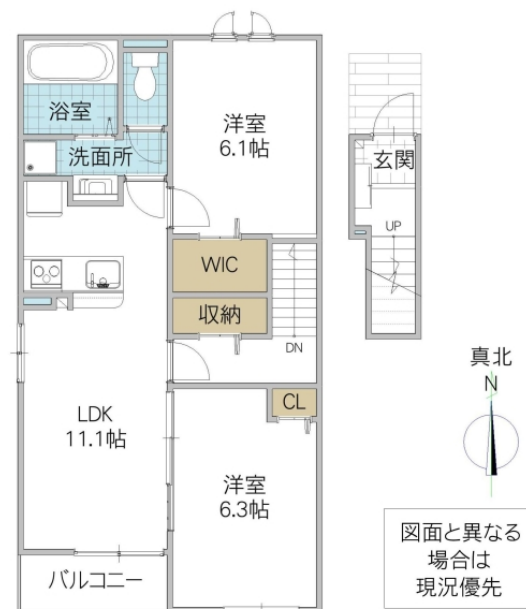




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルミナス 204号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字東石川		
構造/築年月	木造 / 2024年08月		
間取	2LDK		
専有面積	58.57 平米 17.71 坪		
賃料	8.65 万円		
共益費	3,300 円		
駐車場	3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	95,150 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅 バス5分 外野 徒歩2分徒歩34分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/MURO), 防犯カメラ, シャワ 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(1H/3口・グリル付), 洗 髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズ ボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン, DK-ZEH		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2 .2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:65,000円 取締 手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポー ト費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可 (別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過 失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料91,602円		
物件番号	A2N18902-0-204		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 外野小	距離 900m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web : <https://www.koryo-j.co.jp/>



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。