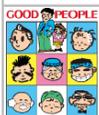


※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Luana Mahalo 102号室

所在地	茨城県 つくば市上郷		
構造/築年月	木造 / 2024年03月		
間取	2LDK		
専有面積	56.51 平米 17.09 坪		
賃料	6.7 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	3,300円~5,500円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	73,700 円		
家財保険	21,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	関東鉄道常総線 石下駅 徒歩46分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, ディンプルキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 あんしんバック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 法人契約時: 敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料72,396円		
物件番号	A2N18883-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
豊田小	1820m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。