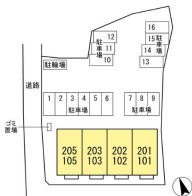


1.5帖の書斎付き♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

カーサ ソレイユ II 205号室

所在地	茨城県 土浦市真鍋		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年05月		
間取	2SLDK		
専有面積	59.87 平米 18.11 坪		
賃料	8.4 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	92,400 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 バス15分 真鍋台 徒歩8分		
設備	LPガス, BS, CS, インターネット無料(D-U-NET), 宅配BOX, シャワー, 高効率給湯, 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/2口・1口ラジエントグリル付き), 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一押風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 住宅用火災警報器, 防犯合わせガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:9,900円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) ペット可(小型犬または猫1匹/室内のみ飼育可):敷金1ヶ月増 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) ZEH-M物件 めやす賃料92,500円		
物件番号	A2G11817-2-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
真鍋小	600m		





宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

香陵住販株式会社 土浦支店

〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。