

省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

仮)D-room二の宮4丁目 103号室

所在地	茨城県 つくば市二の宮		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年05月		
間取	1LDK		
専有面積	41.86 平米 12.66 坪		
賃料	9 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	4,400円		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	99,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩40分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料(D.U-NET),オートロック,宅配BOX,シャワー,給湯,冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,室内物干,シューズボックス,24時間換気,ペアガラス,シャッター雨戸,カードキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:9,900円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) 原付バイク(50cc以下)以外のバイクは駐輪場使用不可 ZEH-M対応物件 めやす賃料100,625円		
物件番号	A1N18875-0-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
二の宮小	400m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700
FAX:029-846-5711
mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。