



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

カーサセレーノ 203号室

所在地	茨城県 日立市河原子町		
構造/築年月	木造 / 2024年06月		
間取	2LDK		
専有面積	59.55 平米 18.01 坪		
賃料	8.05 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	88,550 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 常陸多賀駅 徒歩16分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:75,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) ZEHオリエンテッド 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 ペット相談 めやす賃料84,977円		
物件番号	A2N18801-0-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
河原子小	550m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立南支店
〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800
FAX:0294-85-7806
mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。