

インターネット無料です!ZEH-M物件~太陽光発電された電力を賃借人(入居者)が自家消費できます。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Ululu・Hale 202号室			
所在地	茨城県 牛久市牛久町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年02月		
間取	2LDK		
専有面積	65.06 平米 19.68 坪		
賃料	9.2 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	3,300円(No.1～No.8を契約または2台目利用の場合縦列区画を使用(5,500円))		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	101,200 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅 徒歩11分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料(D.U-NET),宅配BOX,SECOMセキュリティ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),IH,クッキングヒーター,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,室内物干,床下収納,シューズボックス,住宅用火災警報器,TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:9,000円(税込9,900円)・ICロック電池:2,090円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) セコムセキュリティシステム搭載 ZEH-M対応物件(太陽光発電システム有) めやす賃料100,833円		
物件番号	A2N18799-0-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
牛久小	700m	華屋与兵衛	646m
セブンイレブン	576m	三井住友銀行	773m
フードスクエアカスミ	641m	牛久駅西口郵便局	724m
筑波胃腸病院	2085m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（４）第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
FAX:029-872-1664
mail:ushiku@koryo-j.co.jp
web : <https://www.koryo-j.co.jp/>



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。