



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グリーンコートつくば B棟 102号室

| | |
|--------|------------------|
| 所在地 | 茨城県 つくば市大角豆 |
| 構造/築年月 | 鉄骨造 / 2024年04月 |
| 間取 | 1LDK |
| 専有面積 | 40.33 平米 12.19 坪 |
| 賃料 | 6 万円 |
| 共益費 | 4,000 円 |
| 駐車場 | 3,300円 |
| 礼金 | 1 ヶ月 |
| 敷金 | 70,000 円 |
| 仲介手数料 | 66,000 円 |
| 家財保険 | 18,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | 0.5 ヶ月 |

| | |
|----|----------------------|
| 交通 | つくばエクスプレス つくば駅 徒歩61分 |
|----|----------------------|

| | |
|----|--|
| 設備 | LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), IHクッキングヒーター(2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, ペアガラス, TVインターホン |
|----|--|

| | |
|------|---|
| ガス会社 | |
| 備考 | 24時間緊急受付サービス 保証会社契約必須//学生(保証人無)初回20,000円 月額保証料440円、社会人(保証人無)2年間契約 月額家賃合計の30% 電話引込:入居者負担 生活保護受給者:契約不可 めやす賃料65,875円 |

| | |
|------|----------------|
| 物件番号 | A1N18780-B-102 |
| 取引態様 | 仲介 |

| 【地域情報】 | | | |
|--------|-------|----|----|
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 桜南小 | 1600m | | |
| | | | |
| | | | |

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。