



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グリーンコートつくば A棟 103号室

所在地	茨城県 つくば市大角豆		
構造/築年月	鉄骨造 / 2024年04月		
間取	1LDK		
専有面積	40.33 平米 12.19 坪		
賃料	6 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	70,000 円		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	0.5 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩61分		
設備	LPガス,BS,CS(110°),インターネット無料,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),IHクッキングヒーター(2口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,照明器具,室内物干,床下収納,シューズボックス,ペアガラス,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急受付サービス 保証会社契約必須//学生(保証人無)初回20,000円 月額保証料440円、社会人(保証人無)2年間契約 月額家賃合計の30% 電話引込:入居者負担 生活保護受給者:契約不可 めやす賃料65,875円		
物件番号	A1N18780-A-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
桜南小	1600m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
FAX:029-860-3622
mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。