



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 日立南支店
〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800
FAX:0294-85-7806
mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp
web : <https://www.koryo-j.co.jp/>

完成予想図



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



グレイス フォレスト エムズ 103号室

所在地	茨城県 日立市大久保町		
構造/築年月	木造 / 2024年05月		
間取	1LDK		
専有面積	50.05 平米 15.14 坪		
賃料	8.1 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	89,100 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 常陸多賀駅 徒歩12分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一坪風呂,照明器具,室内物干,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティキー,TVインターホン,サンルーム,DK-ZEH		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:65,000円 BRES認証ZEH-M物件 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料85,488円		
物件番号	A1N18774-0-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 大久保小	距離 170m	施設	距離

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。