

		シャルールメゾン A 103号室			
所在地		茨城県 水戸市元吉田町			
構造/築年月		木造 / 2024年06月			
間取		1LDK			
専有面積		50.05 平米 15.14 坪			
賃料		7.2 万円			
共益費		2,800 円			
駐車場		3,300円 ~ 4,400円			
礼金		1 ヶ月			
敷金		-			
仲介手数料		79,200 円			
家財保険		20,000 円/ 2 年			
契約更新料		-			
交通		JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス10分 蓮乗寺 徒歩6分徒歩40分			
設備		LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(1H/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーカー, TVインターホン, DK-ZEH			
ガス会社					
備考		保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:65,000円 BRES認証ZEH-M物件 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料76,300円			
物件番号		A1N18763-A-103			
取引態様		仲介			
【地域情報】					
施設	距離	施設	距離		
吉田小	1600m				
※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。					
完成予想図 					
					
TEL:029-300-6100 FAX:029-302-7080 mail:info@koryo-j.co.jp web : https://www.koryo-j.co.jp/		わかりやすいくらべやすい めやす賃料表示 めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。			
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号 香陵住販株式会社 ネット支店 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F					