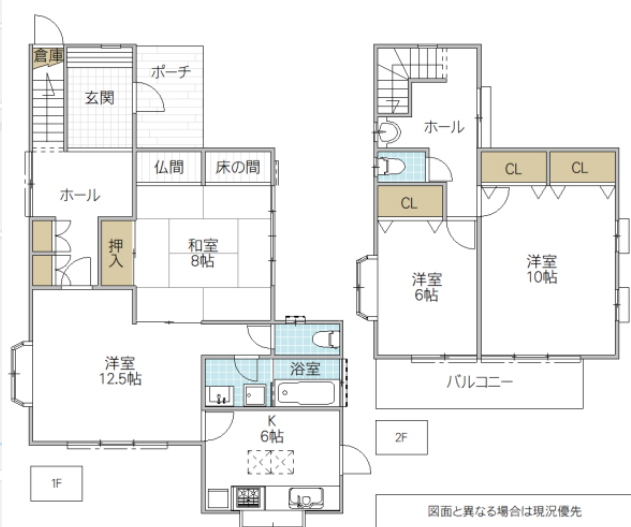


|                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                                                                                        |                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| <div></div> <div></div> <div>※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。</div> |                                           | 華川町戸建                                                                                                  |                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 所在地                                                                                                    | 茨城県 北茨城市華川町車            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 構造/築年月                                                                                                 | 木造 / 1988年06月           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 間取                                                                                                     | 4K                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 専有面積                                                                                                   | 116.75 平米 35.31 坪       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 賃料                                                                                                     | 6 万円                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 共益費                                                                                                    | -                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 駐車場                                                                                                    | 無料(現地要確認)               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 礼金                                                                                                     | -                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 敷金                                                                                                     | 1 ヶ月                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 仲介手数料                                                                                                  | 66,000 円                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 家財保険                                                                                                   | 20,000 円/ 2 年           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 契約更新料                                                                                                  | -                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           | 交通                                                                                                     | JR常磐線(取手〜いわき) 磯原駅 徒歩42分 |  |
| 設備                                                                                                                                                                                                                             | LPガス, シャワー, 給湯, 洗面台                       |                                                                                                        |                         |  |
| ガス会社                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                                                                        |                         |  |
| 備考                                                                                                                                                                                                                             | ペット可:飼育時条件要確認 専用庭有 賃貸売買同時募集中 めやす賃料60,000円 |                                                                                                        |                         |  |
| 物件番号                                                                                                                                                                                                                           | K4E18759-0-001                            |                                                                                                        |                         |  |
| 取引態様                                                                                                                                                                                                                           | 仲介                                        |                                                                                                        |                         |  |
| 【地域情報】                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                                                        |                         |  |
| 施設<br>中妻小                                                                                                                                                                                                                      | 距離<br>2250m                               | 施設                                                                                                     | 距離                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                                                                                        |                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                                                                                        |                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                                                                                        |                         |  |
| <div></div> 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号<br>香陵住販株式会社 日立支店<br>〒317-0065 日立市助川町1-14-12                                                          |                                           | TEL:0294-89-3200<br>FAX:0294-89-3202<br>mail:hitachi@koryo-j.co.jp<br>web : https://www.koryo-j.co.jp/ |                         |  |
| <div></div>                                                                                                                               |                                           | めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。                |                         |  |