



香陵住販株式会社 ネット支店

〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

わかりやすい  くらべやすい
めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メゾン・ド・フレーシュ B 103号室			
所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	木造 / 2024年05月		
間取	1LDK		
専有面積	50.01 平米 15.12 坪		
賃料	8.1 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円 ～ 4,400円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	89,100 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス8分 一里塚 徒歩5分 徒歩50分		
設備	LPガス,BS、インターネット無料(DKネットサービス/MUR0),防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚/オートバス),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一押風呂,照明器具,室内物干,床下収納,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,ダブルロック,セキュリティキー,TVインターホン,サンルーム,グリル付,DK-ZEH		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:65,000円 BRES認証ZEH-M物件 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料85,488円		
物件番号	A1N18703-B-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 吉田小	距離 700m	施設	距離