

インターネット無料で新生活も快適です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

AQUA TERRACE 205号室

所在地	茨城県 土浦市木田余東台		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年03月		
間取	2LDK		
専有面積	59.57 平米 18.01 坪		
賃料	7.8 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	85,800 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 徒歩48分		
設備	都市ガス, BS, CS(110°), インターネット無料, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(IH/2口・1口ラジエントグリル付), 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具(LED/居室以外), 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 火災報知器, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:9,000円(税込9,900円) ICロック電池代: 2,750円(税込) 保証会社利用必須(保証委託料:月額総賃料の3.4%プラス800円(月額)。初回のみ月額料等 ×6.8%+1,600 円。更新時:なし) リビング補償制度付(保険加入義務無し※法人契約は除く) ルームクリーニング料金:72,050円(税込) ペット可(室内小型犬又は猫1匹まで):敷金1ヶ月増 めやす賃料86,250円		
物件番号	A2N18676-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
真鍋小	1700m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。