



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

小林方戸建

所在地	茨城県 水戸市新原		
構造/築年月	木造 / 1996年11月		
間取	3SLDK		
専有面積	160.96 平米 48.69 坪		
賃料	10.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)※現地要確認		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	115,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 徒歩28分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(IH/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 床下収納, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換代:要確認 室内消毒費:13,200円 庭木剪定:借主負担 保証会社利用必須 2F南西側洋室 ミニキッチン有 めやす賃料107,188円		
物件番号	K3K18643-W-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 堀原小	距離 280m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。