

積水ハウス施工！ ☆ホテルライク仕様のシャームゾンZEH物件☆ ☆シャームゾンエアキス仕様でより良い空気環境☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グラム天王町 105号室			
所在地	茨城県 水戸市天王町		
構造/築年月	鉄骨造 / 2024年03月		
間取	1LDK		
専有面積	40.65 平米 12.29 坪		
賃料	9.2 万円		
共益費	6,000 円		
駐車場	9,900円※空き要確認		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	101,200 円		
家財保険	24,300 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩20分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(Wi-Fi付/UNEXT),エレベーター,オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,IHクッキングヒーター(3口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,高遮音床システム(SHA1DD55),シューズボックス,24時間換気,高断熱ペア合せガラス,シャッター雨戸,スマートロック,カラーTVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円/月 スマートロック設定費用16,500円 退室時ハウスクリーニング費用:47,190円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 ZEH対応物件 タイムスカーシェア敷地内設備(詳細要確認) シェアサイクル「みとちやり」(最寄りステーション:千波公園西の谷) めやす賃料101,833円		
物件番号	MG18562-0-105		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	1100m	京成百貨店	220m
セブンイレブン	550m	茨城県立図書館	1400m
カスミ	950m	水戸中央郵便局	1200m
水戸協同病院	1100m		
めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間間貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。			





宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。