

2024年3月完成！ 設備充実の単身者向け物件です☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クレアグレイス水戸南町 1105号室

所在地	茨城県 水戸市南町
構造/築年月	RC / 2024年03月
間取	1LDK
専有面積	40.50 平米 12.25 坪
賃料	9.6 万円
共益費	6,000 円
駐車場	17,600円 小型:15,400円 空き要確認
礼金	2 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	105,600 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩12分
----	-------------------------

設備	LPガス,BS,CS(110°),インターネット無料,エレベーター,オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,ホームセキュリティ(在宅中発報のみ),シャワー,給湯(ガス),冷暖房,システムキッチン(ガス/2口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,シューズボックス,TVインターホン
----	--

ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店
------	---------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 駐輪場:110円/月 契約時鍵交換代:新築時無し 室内消毒費:13,200円 ペット可:敷金1ヶ月増 インターネット:ルーターは入居者にて準備(インターネット個別引き込み不可) めやす賃料108,000円
----	---

物件番号	M1V18553-0-1105
------	-----------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	650m	常陽銀行 本店営業部	260m
ローソン水戸南町二丁目店	74m	水戸駅 北口	850m
カスミ南町店	120m	京成百貨店	600m
水戸協同病院	500m	セブンイレブン水戸南町3	280m

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

香陵住販株式会社 ネット支店

〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。