

2024年3月完成！設備充実の単身者向け物件です☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クレアグレイス水戸南町 1101号室				
所在地		茨城県 水戸市南町		
構造/築年月		RC / 2024年03月		
間取		1LDK		
専有面積		40.50 平米 12.25 坪		
賃料		9.6 万円		
共益費		6,000 円		
駐車場		17,600円 小型:15,400円 空き要確認		
礼金		2 ヶ月		
敷金		1 ヶ月		
仲介手数料		105,600 円		
家財保険		20,000 円/ 2 年		
契約更新料		1 ヶ月		
交通		JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩12分		
設備		LPガス,BS,CS(110°),インターネット無料,エレベーター,オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,ホームセキュリティ(在宅発報のみ),シャワー,給湯(ガス),冷暖房,システムキッチン(ガス/2口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,シューズボックス,TVインターホン		
ガス会社		東部液化石油(株)水戸支店		
備考		KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 駐輪場:110円/月 契約時鍵交換代:新築時無し 室内消毒費:13,200円 ペット可:敷金1ヶ月増 インターネット:ルーターは入居者にて準備(インターネット個別引き込み不可) めやす賃料108,000円		
物件番号		M1V18553-0-1101		
取引態様		仲介		
【地域情報】				
施設		距離	施設	距離
三の丸小		650m	常陽銀行 本店営業部	260m
ローソン水戸南町二丁目店		74m	水戸駅 北口	850m
カスミ南町店		120m	京成百貨店	600m
水戸協同病院		500m	セブンイレブン水戸南町3	280m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（４）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web : <https://www.koryo-j.co.jp/>



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。