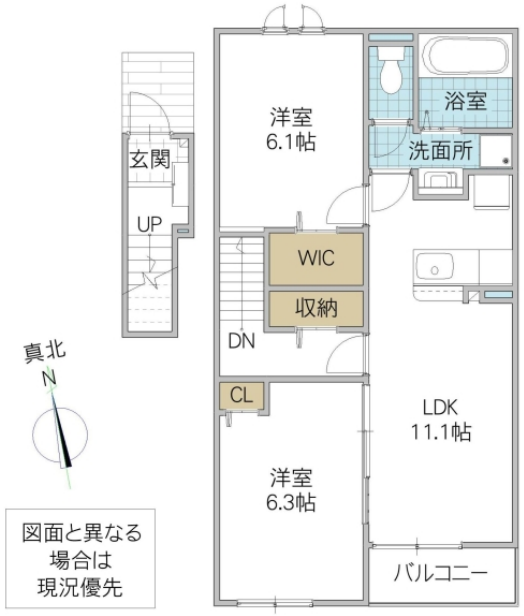
完成予想図



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アルカディア II 203号室	
所在地	茨城県 常陸太田市内堀町
構造/築年月	木造 / 2024年02月
間取	2LDK
専有面積	58.60 平米 17.72 坪
賃料	7.6 万円
共益費	2,800 円
駐車場	3,300円(税込)～4,400円(税込)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	83,600 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR水郡線 常陸太田駅 徒歩19分
設備	LPガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),システムキッチン(IH),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一坪風呂,照明器具,室内物干,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,セキュリティーキー,TVインターホン
ガス会社	
備考	24時間サポート:330円/月　鍵セット費:3,300円　定額クリーニング費:75,000円　保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円・月額保証委託料:家賃総額の2.5%)　浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有)　定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有　契約金・賃料クレジットカード払い可　収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合)　ペット可　DK-ZEH めやす賃料80,383円
物件番号	A2N18527-2-203
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
太田小	900m	ウエルシア常陸太田中城店	663m
ローソン常陸太田内堀町店	541m	ホームセンター山新常陸太	836m
カスミ常陸太田店	834m	常陸太田市役所	876m
一路会太田病院	792m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11
TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。