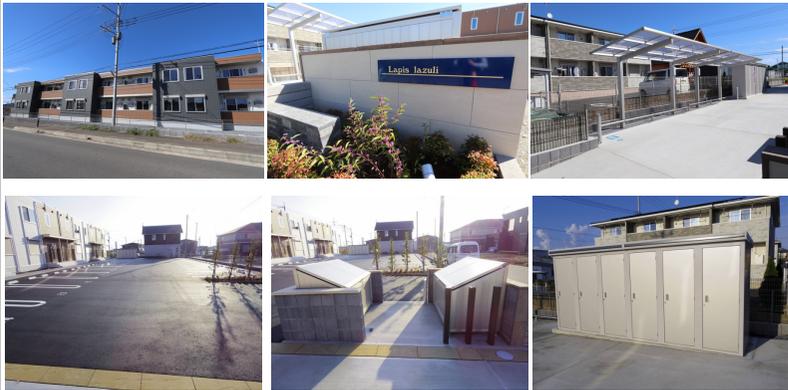


駐車場1台無料★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ラピスラズリ 102号室

所在地	茨城県 つくば市さくらの森		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2023年11月		
間取	2LDK		
専有面積	61.68 平米 18.65 坪		
賃料	10 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	110,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス17分 さくらの森 徒歩7分徒歩47分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料, エレベーター, SECOMセキュリティシャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH/2口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 浴室換気乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	ルームクリーニング料金が(契約時) D-room Cardキー料金:9,900円(税込)・ICロック電池:1,650円(税込)/初回・2年毎 機関保証加入必須(月額保証料:賃料総額3.4%+800円※初回のみ6.8%+1,600円) 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 駐輪場:50cc以下バイク以外は使用不可 ZEH-M物件 めやす賃料109,167円		
物件番号	A2N18457-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
栄小	2200m	ダイソー さくらの杜ショ	200m
ローソン つくば春風台店	700m	ドラッグストア マツモト	200m
ヨークベニマル つくばさ	200m		
コメリパワーつくば東店	250m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。