



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アベニュー J 205号室

所在地	茨城県 ひたちなか市高場		
構造/築年月	鉄骨造 / 2024年03月		
間取	1LDK		
専有面積	42.31 平米 12.79 坪		
賃料	7.9 万円		
共益費	6,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	86,900 円		
家財保険	30,800 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅 徒歩4分		
設備	LPガス, インターネット無料, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, 高断熱ペア合せガラス, TVインターホン		
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所		
備考	シャーマゾンライフSUPPORT24:880円/月 退室時ハウスクリーニング費用負担有り 個人契約は保証会社利用必須: 審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円/月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 耐震等級3 ホテルライク 全住戸ZEH対象 めやす賃料86,646円		
物件番号	MG18417-0-205		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
佐野小	1100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。