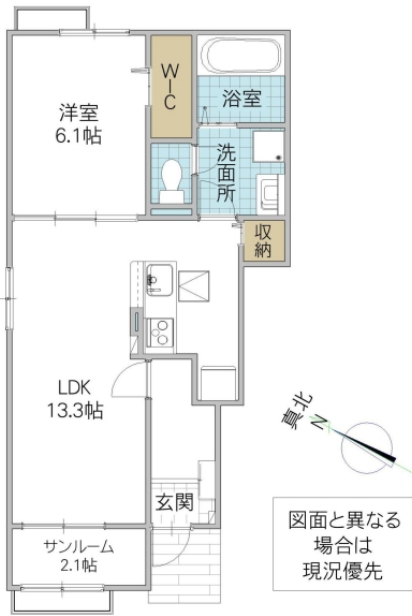


ペット可★インターネット無料★エアコン2基付き★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クロスローズ パレス 101号室

所在地	茨城県 つくば市小田
構造/築年月	木造 / 2024年01月
間取	1LDK
専有面積	50.01 平米 15.12 坪
賃料	7.5 万円
共益費	2,800 円
駐車場	3,000円(税込3,300円)～4,500円(税込4,950円)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	82,500 円
家財保険	18,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 つくばエクスプレス つくば駅 バス44分 小田東部 徒歩2分

設備 LPガス, BS, インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン

ガス会社 24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:65,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 ZEHオリエンテッド めやす賃料79,363円

物件番号 A1N18414-0-101

取引態様 仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
秀峰筑波義務教育学校	4000m	ウエルシアつくば大穂店	4200m
ファミリーマート つくば	800m	DCM つくば大穂店	4500m
カスミ フードスクエア 大	4200m		
筑波中央病院	4000m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。