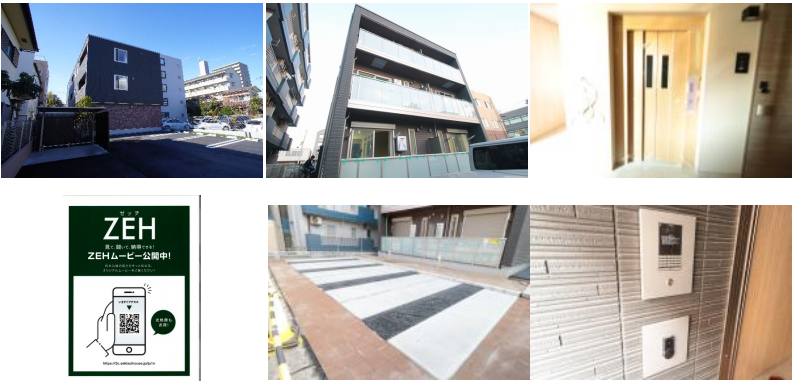


☆インターネット無料☆不在時に便利な宅配ボックスあり！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランエルピス 101号室

所在地	茨城県 水戸市城南		
構造/築年月	鉄骨造 / 2024年01月		
間取	1LDK		
専有面積	36.17 平米 10.94 坪		
賃料	9.3 万円		
共益費	6,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	102,300 円		
家財保険	24,300 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩12分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料,エレベーター,オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(IH/2口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,照明器具,室内物干,高遮音床システム(SHA1DD55),シューズボックス,火災報知器,防犯合わせガラス,シャッター雨戸,カラーTVインターホン		
ガス会社	高橋商事(株)		
備考	シャーマゾンライフSUPPORT24:1,320円/月 スマートロック設定費用:16,500円 退去クリーニング費用(初回契約時):47,190円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 ホテルライク 全住戸ZEH(エネルギー使用状況アンケート提出必須) 耐震等級3 めやす賃料102,875円		
物件番号	MG18402-0-101		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1500m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。