

積水ハウス施工! ☆ホテルライク仕様のシャームゾンZEH物件☆ 水戸駅まで1km! 千波湖近くでお散歩好きにはオススメ!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シーガーディアン 203号室

所在地	茨城県 水戸市中央
構造/築年月	鉄骨造 / 2024年03月
間取	1LDK
専有面積	45.25 平米 13.68 坪
賃料	8.8 万円
共益費	6,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	96,800 円
家財保険	24,300 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 徒歩12分

設備 LPガス, BS, インターネット無料(Wi-Fi付/UNEXT), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 高遮音床システム(SHAIDD55), シューズボックス, ペアガラス, シャ断熱複層ガラス, TVインターホン

ガス会社 高橋商事(株)

備考 シャームゾンライフSUPPORT24:800円(税込880円)/月 退室時ハウスクリーニング費用負担有り 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:30,000円(税込33,000円)/月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 全住戸ZEH(エネルギー使用状況アンケート提出必須) 積水ハウス施工 ホテルライク 耐震等級3 めやす賃料95,833円

物件番号 MG18396-0-203

取引態様 専任

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
千波小	2000m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。