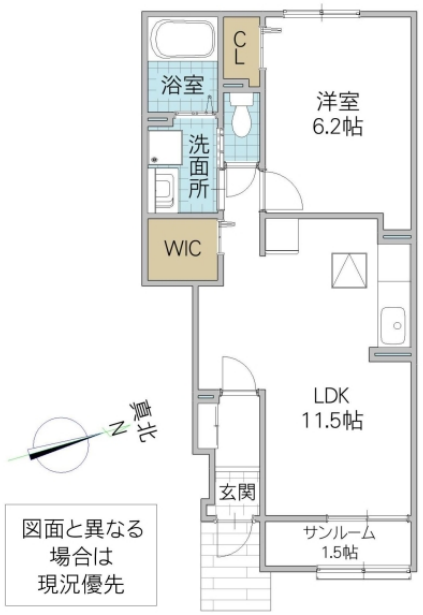

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ヴィラ中郷 102号室	
所在地	茨城県 北茨城市中郷町小野矢指
構造/築年月	木造 / 2024年01月
間取	1LDK
専有面積	43.61 平米 13.19 坪
賃料	5.75 万円
共益費	3,900 円
駐車場	3,300円
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	63,250 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR常磐線(取手～いわき) 南中郷駅 徒歩6分
設備	LPガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,照明器具,室内物干,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティーキー,TVインターホン,サンルーム
ガス会社	
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:55,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) ZEHオリエンテッド 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料62,598円
物件番号	A1N18334-0-102
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
中郷第二小	1900m		

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立支店
〒317-0065 日立市助川町1-14-12
TEL:0294-89-3200
FAX:0294-89-3202
mail:hitachi@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。