

南向きで日当たり良好な1LDK！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルシエル I 103号室			
所在地	茨城県 水戸市姫子		
構造/築年月	木造 / 2023年11月		
間取	1LDK		
専有面積	50.01 平米 15.12 坪		
賃料	8.3 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円 ～ 4,400円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	91,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 徒歩24分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(1H/3口・グリル付), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン, サンルーム		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:65,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) ZEHオリエンテッド 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料85,800円		
物件番号	A1N18248-1-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
梅が丘小	650m		