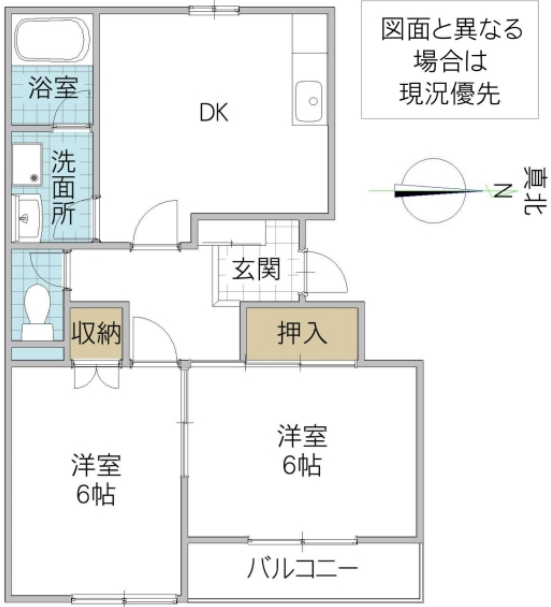


始発駅の土浦駅まで徒歩3分!コンビニすぐ横!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ノーブルT 102号室

所在地	茨城県 土浦市港町		
構造/築年月	RC / 1989年02月		
間取	2DK		
専有面積	50.92 平米 15.40 坪		
賃料	4.8 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無し		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	52,800 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 徒歩3分		
設備	都市ガス, 給湯, 独立洗面台, シャワー, 冷暖房, インターホン		
ガス会社	東部ガス(株)茨城南支社		
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 鍵交換代:16,500円(税込) DS消毒料:13,200円(税込) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) FA消火剤:5,500円(税込) 法人契約の場合:敷金2ヶ月礼金1ヶ月 室内リフォーム:和室→洋室(2024年5月完了予定) めやす賃料51,000円		
物件番号	M2E80194-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	1100m	霞ヶ浦医療センター	1700m
土浦第一中	1900m	土浦市役所	750m
セブンイレブン	10m	郵便局	950m
コープ	600m	常陽銀行	750m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。