

ZEH 0oriented仕様で光熱費削減に期待が持てます。ペット共生！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランドウール 201号室

所在地	茨城県 常陸大宮市下町		
構造/築年月	木造 / 2023年08月		
間取	2LDK		
専有面積	59.58 平米 18.02 坪		
賃料	7.65 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	84,150 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 常陸大宮駅 徒歩11分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	定額クリーニング費:75,000円 24時間サポート:330円/月 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円・月額保証委託料:家賃総額の2.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット可 ZEHオリエンテッド 鍵セット費:3,300円 めやす賃料79,300円		
物件番号	A2N17977-0-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大宮小	500m	サンキ常陸大宮店	797m
セブンイレブン茨城大宮上	1023m	クスリのアオキ常陸大宮南	959m
業務スーパー常陸大宮店	1171m	ホームセンター山新大宮店	2122m
医療法人博仁会志村大宮病	445m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。