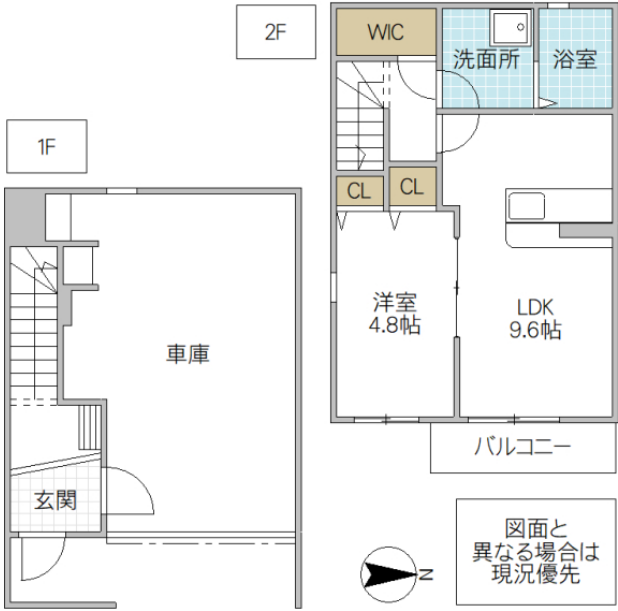


テラスハウス



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

CASA G 102号室

所在地	茨城県 つくば市みどりの南		
構造/築年月	木造 / 2023年03月		
間取	1LDK		
専有面積	67.17 平米 20.31 坪		
賃料	16 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	176,000 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス みどりの駅 徒歩22分		
設備	LPガス, 宅配BOX, シャワー, 給湯(湯焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:15,000円(税込16,500円) 消毒施工費:18,000円(税込19,800円) ルームクリーニング費用(敷金預かりが無い場合):68,000円(税込74,800円) 保証会社利用必須(オリコフォレントインシュア//初回保証料:月額費用総額の6%(最低保証料:20,000円)・月額保証料:月額費用総額の1%) 法人契約時:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月(契約時のルームクリーニング費用は不要) 宅内配線のみ・固定電話・FAX・インターネット引き込みの際は契約前に要確認 短期解約違約金有 モニターキャンペーン☆2024年4月末までにお申し込みのお客様、年内賃料フリーレント(2年未満解約の場合違約金2か月、入居後モニターアンケートへの記入をお願いします)☆敷金・礼金0 めやす賃料167,333円		
物件番号	A1N17957-G-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
みどりの学園義務教育学校	1800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。