



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フレグランス東邦 I 201号室

所在地	茨城県 水戸市本町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1991年07月
間取	1K
専有面積	24.81 平米 7.51 坪
賃料	3.5 万円
共益費	-
駐車場	3,000円
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	38,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩25分
----	------------------------

設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, TV インターホン
----	---

ガス会社	イワタニ関東株式会社 茨城営業所
------	------------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時 鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証 会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20 ,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料: 賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料35,729円
----	---

物件番号	A1K1117-201
------	-------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	160m	昔ながらの商店街	160m
水戸駅南口	2000m		
ドラッグストア	450m		
コインランドリー	400m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。