

# かわいいペットと暮らせるお部屋です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アルコバレーノ 101号室

所在地	茨城県 石岡市茨城
構造/築年月	木造 / 2023年03月
間取	1LDK
専有面積	50.42 平米 15.25 坪
賃料	6.6 万円
共益費	2,800 円
駐車場	3,300円(税込)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	72,600 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 高浜駅 徒歩23分
----	-------------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シュースボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ガス会社	
備考	24時間サポート費用:330円/月額 定額クリーニング費:65,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 めやす賃料70,175円

物件番号	A1N17653-0-101
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
高浜小	1800m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。