



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レーガバーネ城南 101号室

所在地	茨城県 水戸市城南
構造/築年月	木造 / 2023年04月
間取	1R
専有面積	29.19 平米 8.82 坪
賃料	6.2 万円
共益費	3,000 円
駐車場	5,000円(2025.3月時点、空き無し)
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	68,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩12分

設備 LPガス, インターネット無料(ギガプライズ), シャワー, 給湯(ガス), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, シャッター雨戸, TVインターホン

ガス会社 カンプロ株式会社

備考 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代(要確認) 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料67,583円

物件番号 AK17636-0-101

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
浜田小	1200m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。