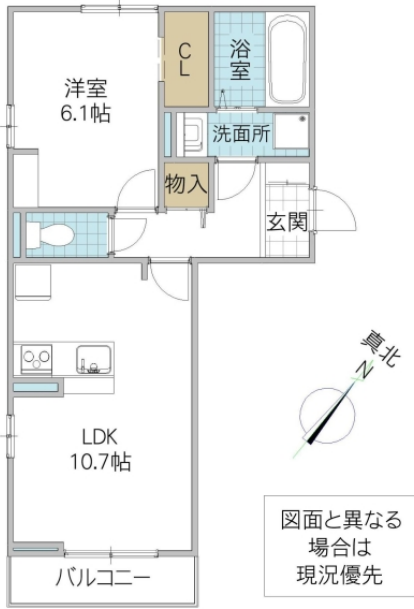


都市ガス★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

AmaIfi 303号室

所在地	茨城県 つくば市東光台		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2023年03月		
間取	1LDK		
専有面積	42.93 平米 12.98 坪		
賃料	7.8 万円		
共益費	5,500 円		
駐車場	3,300円(税込) 2台目:3,300円(税込)//台数制限有・先着順		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	85,800 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 バス16分 東光台二丁目バス停下車 徒歩3分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料(D-UNET),オートロック,ALSOKホームセキュリティ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(IH/2口・ラジエントヒーター/1口・グリル付),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,室内物干,シューズボックス,住宅用火災警報器,ペアガラス,カードキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:16,500円(税込/5枚)・ICロック電池:1,650円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 浄水カートリッジ別途有料(任意) 機関保証加入必須(月額保証料:賃料総額3.4%+800円※初回のみ6.8%+1,600円) 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいただきます) 入居可能日変更する場合は めやす賃料86,750円		
物件番号	A1G17622-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
沼崎小	1300m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。