

都市ガス物件



図面と異なる場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グレイスコート II 305号室

所在地	茨城県 土浦市小松		
構造/築年月	RC / 1997年03月		
間取	3LDK		
専有面積	68.97 平米 20.86 坪		
賃料	8.4 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	92,400 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 徒歩11分		
設備	都市ガス, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(3口/ガス), 洗髪洗面化粧台, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株)茨城南支社		
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 町内会費:450円/月 鍵交換代:16,500円(税込) DS室内消毒料:13,200円(税込) FA消火剤:5,500円(税込) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 法人契約の場合:敷金2ヶ月礼金1ヶ月更新料1ヶ月 残置物:温水洗浄便座 めやす賃料90,750円		
物件番号	M3K80160-2-305		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	700m	霞ヶ浦医療センター	1200m
土浦第四中	1950m	土浦市役所	1550m
ファミリーマート	650m	土浦駅	1350m
コープ土浦	700m	霞ヶ浦総合公園	1600m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。