

## 2階角部屋☆駐車場1台付きです



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エミネンス高野台 A 201号室

所在地	茨城県 つくば市高野台		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1993年04月		
間取	3DK		
専有面積	50.78 平米 15.36 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩92分		
設備	LPガス, CATV, 給湯(追焚), 冷暖房, 独立洗面台, シャワー		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換代:16,500円 DS室内消毒料:13,200円 FP消火剤:5,500円(税込/契約時) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 法人契約時:礼金1ヶ月ご負担いただきます。めやす賃料49,979円		
物件番号	A3K80018-A-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。