対面式キッチンの1LDK賃貸住宅

図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パストラル三番館 103号室	
所在地	茨城県 常陸大宮市上村田
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2004年03月
間取	1LDK
専有面積	40.92 平米 12.37 坪
賃料	3.9 万円
共益費	3,500 円
駐車場	無料(2台/縦列区画)
礼金	0.5 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	42,900 円
家財保険	10,000 円/ 1 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR水郡線 常陸大宮駅 徒歩32分
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,シューズボックス,シャッター雨戸,TVインターホン,電子ロック
ガス会社	
備考	安心入居サポート:1,100円/月額　鍵交換代:27,500円/契約時　契約時定額クリーニング代有:56,100円　除菌消臭費:11,000円/契約時 火災保険要加入(個人:10,000円/1年・法人:18,500円/2年)　保証人不要システム(セキュアレントNEO):保証委託料として月額賃料合計の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の1%(税込)　法人契約時:礼金2ヶ月　楽器・石油ストーブ:不可　単身者可　二人入居可　子供可　事務所利用不可 めやす賃料43,719円
物件番号	A1G4762-103
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
村田小	m	ワークマンプラス常陸大宮	569m
セブンイレブン常陸大宮泉	901m	カワチ薬品常陸大宮店	680m
ヨークベニマル常陸大宮店	557m	常陸大宮市役所	1925m
医療法人博仁会志村大宮病	2430m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11
TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。